

Số: 378.../TB-CCTHA

TP. Tây Ninh, ngày 02 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để thực hiện việc tổ chức bán đấu giá với một số tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Chủ sở hữu tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Địa chỉ trụ sở: Số 137, đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

3. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất mới số 497 (thửa cũ 47), tờ bản đồ số 31, diện tích 6065.2 m² (trong đó DT nằm trong lộ giới QH là 115.6 m²), tọa lạc tại khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp. Thời hạn sử dụng đất đến hết tháng 10/2032, nguồn gốc sử dụng Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.

Công trình trên đất :

- + Nhà văn phòng diện tích xây dựng 396,0 m²
- + Nhà làm việc diện tích xây dựng 232,0 m²
- + Nhà vệ sinh diện tích xây dựng 34,4 m²
- + Nhà kho diện tích xây dựng 159,6 m²

Kết cấu móng bê tông, cốt thép, cột tường xây gạch sơn nước, nền lát gạch Ceramic, trần bê tông cốt thép, trần đóng nhựa. Cửa đi, cửa sổ nhôm kính

4. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm: 19.989.100.000 đồng. (Mười chín tỷ, chín trăm tám mươi chín triệu, một trăm ngàn đồng).

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp và Sở Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tiêu chí do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh quyết định. .

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ (trong giờ hành chính): Đến hết ngày 13/08/2022.
 - Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện tới Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh.
 - + Trường hợp nộp trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ cần xuất trình giấy giới thiệu; Giấy chứng minh nhân dân.
 - + Trường hợp gửi theo đường bưu điện: Hồ sơ được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00, của ngày kết thúc nhận hồ sơ.
 - Địa điểm nộp hồ sơ: Số 137, đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
 - Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.
- Liên hệ: Chấp hành viên: Trần Quốc Bảo, SĐT: 0932.257.239.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Bảo